

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Szubinie
Anna Groblewska
Kancelaria Komornicza nr 1 w Barcinie
88-190 Barcin Słowackiego 16
tel. (052) 302-0-307 e-mail: szubin.groblewska@komornik.pl
www.annagroblewska.e-ksr.pl
Km 3938/17

Barcin, dnia 19-07-2019
Sz P
Sąd Rejonowy w
Szubinie
plac Wolności 4
Szubin
89-200 Szubin

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW BY1U/00033136/7

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szubinie Anna Groblewska na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **12-08-2019r. o godz.11:05** w budynku Sądu Rejonowego w Szubinie mającego siedzibę przy Plac Wolności 4 w sali nr 106, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości stanowiącej działka numer 1065/4 o powierzchni 0,1599 ha zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny o pow. użytkowej 83,13m2 składającym się z 3 pokoi, kuchni, korytarza, wiatrołapu, łazienki i 2 pomieszczeń gospodarczych. Budynek w bardzo niskim stanie technicznym.

należącej do dłużnika: ADAM HAJDUK
położonej: 88-210 Łabiszyn, Nowe Dąbie,

dla której Sąd Rejonowy w Szubinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW [NKW: BY1U/00033136/7]

Suma oszacowania wynosi **60.600,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **40.400,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **6.060,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Bydgoszczy 37 10201462 0000 7202 0220 4881 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.10:00 do godz.18:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Szubinie przy Plac Wolności 4 w pok. 108 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy
Anna Groblewska

