

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Szubinie
Kancelaria Komornicza Kancelaria Nr II
Michał Wiatr
89-200 Szubin, 3 Maja 27
tel. 052 384 80 94 e-mail: szubin@komornik.pl

Km 1591/12

KOMORNIK SĄDOWY
przy Sądzie Rejonowym w Szubinie
Michał Wiatr
89-200 SZUBIN, ul. 3 Maja 27

<< ODPIS >>

Szubin, dnia 01-08-2019
P.T.
Sąd Rejonowy
w Szubinie
Wydział Administracyjny
ul. Plac Wolności 4
89-200 Szubin

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW BY1U/00015694/4 i KW BY1U/00015675/5

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szubinie Michał Wiatr na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **29-08-2019r. o godz.09:30** w budynku Sądu Rejonowego w Szubinie mającego siedzibę przy pl.Wolności 4 w sali nr 106, odbędzie się **pierwsza licytacja nieruchomości** należącej do dłużnika: Urszula Szóstak i Aleksandra Najsttub-Szóstak położonej: Barcin, 4 Stycznia, :

dla której **Wydział Ksiąg Wieczystych przy Sądzie Rejonowym w Szubinie** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW BY1U/00015694/4 i KW BY1U/00015675/5** Suma oszacowania wynosi **122.600,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **91.950,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **12.260,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiszczyć także na konto komornika:

PKO BP SA Oddział I w Bydgoszczy 23 10201462 0000 7102 0022 4345 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy

Michał Wiatr